T' HEIST BEST cvba
Sociale Huisvestingsmaatschappij

Kraaiennestplein 1 bus 4
8301 Knokke-Heist
T 050 530 890
F 050 530 895

Betreft: Aanvraagformulier tot het bekomen van een sociale woongelegenheid

Geachte,

Op uw vraag kunnen wij u hierbij een aanvraagformulier bezorgen met het oog op het bekomen van een sociale woongelegenheid.

Wij verzoeken u dit aanvraagformulier volledig in te vullen en ons terug te bezorgen, samen met:

1) Een kopie van de identiteitskaart (voor- en achterkant) van alle personen ouder dan 18 jaar.

2) Een bewijs van de inkomsten over het jaar 2016 (van zowel de aanvrager, partner en alle inwonende ouder dan 25 jaar)
   - een aanslagbiljet van de belastingen aanslagjaar 2017 – inkomsten 2016, ofwel;
   - een verklaring van het OCMW, ofwel;
   - een bewijs van vervangingsinkomen van ziekte, invaliditeit, pensioen of werkloosheid, telkens van 2016

3) Taalkennisvereiste voor alle personen vanaf 18 jaar:

   Bezorg ons een diploma of getuigschrift van Nederlandstalig onderwijs van eender welke opleiding. Indien u dit niet kunt voorleggen, kunt u een attest bekomen bij het Huis van Nederlands, Baron Ruzettelaan 27-29 te 8310 Brugge. Tel: 0478/80.44.52
   Wanneer u geen van deze documenten kan voorleggen, dan kan onze maatschappij een sneltest Nederlands afnemen.

   Heeft u bij inschrijving en/of toewijzing geen taalkennisvereiste dan moet u dit na 1 jaar sociaal huren wel hebben.

4) Het keuzeformulier, waarop u aanduidt voor welke woongelegenheden u wenst in aanmerking te komen. Hierbij dient u rekening te houden met de regels van de "rationele bezetting".

Indien voor u van toepassing, gelieve ook volgende bewijsstukken binnenbrengen:
- een bewijs van omgangsrecht en/of co-ouderschap voor de kinderen die u vermeldt op het aanvraagformulier.
- een attest van 66% invaliditeit van de gezinsleden die over dergelijke invaliditeit beschikken.

BE 86 3800 1535 3050
BE 31 3800 4264 9355
info@theistbest.be
NN 0405 188 202

T' HEIST BEST cvba
Sociale Huisvestingsmaatschappij

Kraaiennestplein 1 bus 4
8301 Knokke-Heist
T 050 530 890
F 050 530 895

Aanvraagformulier voor het bekomen van een sociale woongelegenheid.

Vak bestemd voor de administratie:	
Datum van aanvraag:	
Datum van inschrijving:	
Inschrijvingsnummer:	
Dossier behandeld door:	

Belangrijk:

- ❑ Deze aanvraag wordt ingevuld door de aanvrager
- ❑ Deze aanvraag wordt ingevuld door (organisatie, contactpersoon, adres, tel.nr):

.....

GEGEVENS KANDIDAAT -HUURDER

Naam:	
Voornaam:	
Adres (straat + nr +bus):	
Postnummer + Gemeente:	
Beroep:	
Telefoonnummer:	

SAMENSTELLING VAN HET GEZIN dat de woonst wil betrekken: (*): schrappen wat niet past.

Geslacht (*)	Naam + voornaam (ook de kandidaat huurder zelf)	Geboorte Datum	Geboorteplaats	Burgerlijke staat	Rijksregister nummer	Invaliditeit
A	Kandidaat huurder en eventuele partner:					
m/v						Ja/neen
m/v						Ja/neen
B	Inwonende Kinderen			Ten Laste (*)		
m/v				Ja/neen		Ja/neen
m/v				Ja/neen		Ja/neen
m/v				Ja/neen		Ja/neen
m/v				Ja/neen		Ja/neen
C	Kinderen die soms bij u verblijven via omgangsrecht:					

BE 86 3800 1535 3050
BE 31 3800 4264 9355
info@theistbest.be
NN 0405 188 202

T' HEIST BEST cvba
Sociale Huisvestingsmaatschappij

Kraaiennestplein 1 bus 4
8301 Knokke-Heist
T 050 530 890
F 050 530 895

m/v				Ja/neen		Ja/neen
m/v				Ja/neen		Ja/neen
	Kinderen die soms bij u verblijven via co-ouderschap:					
m/v				Ja/neen		Ja/neen
m/v				Ja/neen		Ja/neen
D	Andere inwonende			Verwantschap		
m/v						Ja/neen
m/v						Ja/neen

Let op: alle meerderjarige personen die deel uit maken van het gezin bij aanvang van de huurovereenkomst, moeten voldoen aan de toelatingsvoorwaarden.

Heeft u omgangsrecht of co-ouderschap? Ja/Nee
zo ja: gelieve dit ook duidelijk aan te duiden in bovenstaande tabel;

Plant u een gezinshereniging? Ja/Neen
- ⇨ zo ja: wie zal het gezin vervoegen?
  ……
  ……
  ……
  ……

Wat is de maximale huurprijs die u wenst te betalen?. …….. euro.(*)

U wordt enkel een woning toegewezen voor de woongelegenheden die aan die huurprijs voldoen. Indien u een veel te laag bedrag invult, is het mogelijk dat u voor geen enkele woongelegenheid kan ingeschreven worden !
U bent niet verplicht om op deze vraag te antwoorden.

Zijn er personen met een handicap in het gezin die aanleiding geven tot het bekomen van een aangepaste woning? rolstoelpatiënt)? Ja/neen

Was U gedurende de laatste 6 jaar, ten minste 3 jaar gedomicilieerd in Knokke-Heist? Ja/neen

De aanvrager dient elke wijziging van adres of van de gezinssamenstelling mee te delen, binnen de maand. De kandidatuur wordt slechts ingeschreven als dit formulier degelijk en volledig ingevuld en ondertekend is terugbezorgd, vergezeld van de nodige bewijsstukken.
De ondergetekenden verlenen de toestemming om bij de bevoegde besturen de vereiste inlichtingen te verkrijgen betreffende hun inkomsten en de rechten die ze in onroerende goederen bezitten.

Ondergetekenden verklaren geen perceel of woning in volle eigendom of vruchtgebruik te bezitten, zowel in binnen - als buitenland.

Ondergetekenden verklaren op hun eer dat de ingevulde gegevens op dit aanvraagformulier juist en volledig zijn.

Datum: ……/…… / ……

De aanvrager: De partner van de aanvrager:

De kinderen ouder dan 18 jaar:

Andere personen die deel zullen uitmaken van het gezin:

BE 86 3800 1535 3050
BE 31 3800 4264 9355
info@theistbest.be
NN 0405 188 202

T' HEIST BEST cvba
Sociale Huisvestingsmaatschappij

Kraaiennestplein 1 bus 4
8301 Knokke-Heist
T 050 530 890
F 050 530 895

Dossiernummer: …….. Naam: ……

KEUZEFORMULIER*: Gelieve uw keuze aan te kruisen in de eerste kolom.*

Rationele bezetting:

Een alleenstaande of koppel heeft recht op een woning met 1 slaapkamer + 1 kamer op overschot, per kind dat in het gezin verblijft komt er nog een slaapkamer bij. Bv: 1 alleenstaande met 3 kinderen = 4 slaapkamers. Men kan ook akkoord gaan met 3 slaapkamers, let wel, dit geeft later geen recht op mutatie wegens rationele bezetting.

Bezoekrecht kinderen : + 18 jaar, geen rekening mee houden.

- 18 jaar, rekening mee houden,maar ook reeds met kamer minder aanduiden! Let wel, dit geeft later geen recht op mutatie wegens rationele bezetting.

Schrapping van de lijst:

Het aankruisen van het type en de ligging van de woning heeft tot gevolg dat wij rekening houden met uw wensen.
De maatschappij zal U schrappen van de lijst wanneer er tussen het 1e en laatste aanbod een termijn van minstens 3 maanden is verstreken.
Het niet reageren op onze uitnodiging wordt aanzien als een weigering.

APPARTEMENTEN

	GEMEENTE	ADRES/WIJK/RESIDENTIE	AANTAL KAMERS	CODE (interne verwerking)
	KNOKKE	H. Staquet	1	00 10 ap1
	KNOKKE	H. Staquet - trap	1	00 10 at1
	KNOKKE	H. Staquet	2	00 10 ap2
	KNOKKE	H. Staquet - trap	2	00 10 at2
	KNOKKE	De Smisse	1	00 20 ap1
	KNOKKE	De Smisse	2	00 20 ap2
	KNOKKE	De Smisse	3	00 20 ap3
	KNOKKE	Graaf Jansdijk	1	00 30 hu1
	KNOKKE	Graaf Jansdijk - trap	1	00 30 at1
	KNOKKE	Graaf Jansdijk	2	00 30 hu2
	KNOKKE	Graaf Jansdijk - trap	2	00 30 at2
	KNOKKE	Graaf Jansdijk - trap	3	00 30 at3
	KNOKKE	Graaf Jansdijk - trap	4	00 30 at4
	KNOKKE	Duinenwater	1	00 40 ap1
	KNOKKE	Duinenwater - trap	1	00 40 at1
	KNOKKE	Duinenwater	2	00 40 ap2
	KNOKKE	Duinenwater - trap	2	00 40 at2
	KNOKKE	Duinenwater	3	00 40 ap3
	KNOKKE	Duinenwater - trap	3	00 40 at3
	HEIST	De Buze	1	01 20 ap1
	HEIST	De Buze - trap	1	01 20 at1
	HEIST	De Buze	2	01 20 ap2
	HEIST	De Buze - trap	2	01 20 at2
	HEIST	De Buze	3	01 20 ap3
	HEIST	De Buze - trap	3	01 20 at3
	HEIST	Matrozenplein	1	01 01 hu1
	HEIST	Matrozenplein - trap	1	01 01 at1
	HEIST	Herfststraat	1	01 05 ap1
	HEIST	Herfststraat - trap	1	01 05 at1

BE 86 3800 1535 3050
BE 31 3800 4264 9355
info@theistbest.be
NN 0405 188 202

T' HEIST BEST cvba
Sociale Huisvestingsmaatschappij

Kraaiennestplein 1 bus 4
8301 Knokke-Heist
T 050 530 890
F 050 530 895

	HEIST	Herfststraat - trap	2	01 05 at2
	HEIST	Herfststraat - trap	3	01 05 at3
	HEIST	Heulebrug	1	01 50 ap1
	HEIST	Heulebrug	2	01 50 ap2
	HEIST	Heulebrug	3	01 50 ap3
	HEIST	Heulebrug	4	01 50 ap4
	HEIST	Hendrik Conscience	1	01 60 ap1
	HEIST	Hendrik Conscience - trap	1	01 60 at1

WONINGEN

	GEMEENTE	ADRES/WIJK/RESIDENTIE	AANTAL KAMERS	CODE (interne verwerking)
	KNOKKE	H. Staquet	3	00 10 hu3
	KNOKKE	J. Devisch	3	00 05 hu3
	HEIST	Herfst & Vrede	2	01 05 hu2
	HEIST	Herfst & Vrede	3	01 05 hu3
	HEIST	Oostwinkel	1	01 30 hu1
	HEIST	Oostwinkel	3	01 30 hu3
	HEIST	Oostwinkel	4	01 30 hu4
	HEIST	De Garre	2	01 11 hu2
	HEIST	De Garre	3	01 11 hu3
	HEIST	Matrozenplein	2	01 01 hu2
	HEIST	Matrozenplein	3	01 01 hu3
	HEIST	Kijkdorp	2	01 40 hu2
	HEIST	Kijkdorp	3	01 40 hu3
	HEIST	Kijkdorp	4	01 40 hu4
	HEIST	Heulebrug	2	01 50 hu2
	HEIST	Heulebrug	3	01 50 hu3
	HEIST	Heulebrug	4	01 50 hu4
	HEIST	Heulebrug	5	01 50 hu5
	RAMSKAPELLE	Ramskapelle	2	03 10 hu2
	RAMSKAPELLE	Ramskapelle	3	03 10 hu3
	RAMSKAPELLE	Ramskapelle	4	03 10 hu4

WONINGEN VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP (*)

	GEMEENTE	ADRES/WIJK/RESIDENTIE	AANTAL KAMERS	CODE (interne verwerking)
	HEIST	De Garre	3	01 11 G32
	HEIST	Heulebrug	2	01 50 G20

(*) Dit type woning kan enkel gekozen worden mits het bezorgen van de nodige correcte attesten.

BE 86 3800 1535 3050
BE 31 3800 4264 9355
info@theistbest.be
NN 0405 188 202

T' HEIST BEST cvba
Sociale Huisvestingsmaatschappij

Kraaiennestplein 1 bus 4
8301 Knokke-Heist
T 050 530 890
F 050 530 895

Wat is de maximale huurprijs die u wenst te betalen? …….. euro. (*)

U wordt enkel een woning toegewezen voor de woongelegenheden die aan die huurprijs voldoen. Indien u een veel te laag bedrag invult, is het mogelijk dat u voor geen enkele woongelegenheid kan ingeschreven worden!
(*) U bent niet verplicht om op deze vraag te antwoorden.

Zijn er personen met een handicap in het gezin die aanleiding geven tot het bekomen van een aangepaste woning? rolstoelpatiënt)? Ja/neen (*)
Was U gedurende de laatste 6 jaar, ten minste 3 jaar gedomicilieerd in Knokke-Heist ? Ja/neen (*)

De aanvrager dient elke wijziging van adres of van de gezinssamenstelling mee te delen, binnen de maand. De kandidatuur wordt slechts ingeschreven als dit formulier degelijk en volledig ingevuld en ondertekend is terugbezorgd, vergezeld van de nodige bewijsstukken.
De ondergetekenden verlenen de toestemming om bij de bevoegde besturen de vereiste inlichtingen te verkrijgen betreffende hun inkomsten en de rechten die ze in onroerende goederen bezitten.

Ondergetekenden verklaren op hun eer dat de ingevulde gegevens op dit keuzeformulier juist en volledig zijn.

Datum: ……../…….. / ……..

De aanvrager: De partner van de aanvrager:

De kinderen ouder dan 18 jaar:

De persoonsgegevens die ingezameld worden, zullen opgenomen worden in de bestanden van t' Heist Best, Kraaiennestplein 1 bus 4 te 8301 Knokke-Heist en van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, Koloniënstraat 40 te 1000 Brussel. Deze gegevens worden uitsluitend verwerkt om de efficiënte en correcte samenstelling van het dossier van (kandidaat-)huurders, kopers of ontleners mogelijk te maken, om de concrete huur-, koop-, of ontleningsvoorwaarden voor een sociale woning of lening vast te stellen en om na te gaan of deze voorwaarden door de huurders worden nageleefd.
Overeenkomstig de beraadslagingen VTC 20 en VTC 21 van 26 september 2012 van de Vlaamse Toezichtcommissie voor het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (http://vtc.corve.be/machtigingen.php) kunnen de gegevens van de kandidaat-sociale huurders ook uitgewisseld worden met enerzijds de Huizen van het Nederlands voor de opvolging van de taalbereidheidsvoorwaarde en met de Onthaalbureaus voor de opvolging van de inburgeringsbereidheidsvoorwaarde.
Overeenkomstig de beraadslaging VTC 13/2013 van 8 mei 2013 van de Vlaamse Toezichtcommissie voor het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (http://vtc.corve.be/machtigingen.php) kunnen de gegevens van de (kandidaat-)sociale huurders ook uitgewisseld worden met het IVA 3 van 3 Inspectie RWO in het kader van de naleving van de wet- en regelgeving omtrent sociale verhuring.
Overeenkomstig de beraadslaging VTC 37/2011 van 14 december 2011 van de Vlaamse Toezichtcommissie voor het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (http://vtc.corve.be/machtigingen.php) kunnen de gegevens van de (kandidaat-)sociale huurders ook uitgewisseld worden met het IVA Wonen Vlaanderen in het kader van de huurpremie.
Mits u uw identiteit aantoont en op uw schriftelijk verzoek hebt u overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens een inzage- en verbeteringsrecht. U beschikt ook over de mogelijkheid om het openbaar register van de geautomatiseerde verwerkingen te raadplegen bij de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer (Drukpersstraat 35, 1000 Brussel http://www.privacycommission.be/nl/openbaar-register).

BE 86 3800 1535 3050
BE 31 3800 4264 9355
info@theistbest.be
NN 0405 188 202